



Վարկային կազմակերպության հաշվապահական հաշվառման վարումը և հաշվետվությունների կազմումը իրականացվում է «Հաշվապահական հաշվառման մասին» ՀՀ օրենքի, ՀՀ Միջազգային ստանդարտների և հաշվապահական հաշվառումը կարգավորող իրավական այլ ակտերի համաձայն:

### ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

«Կրեդիտ Կորպ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ն ՓԲԸ-ն գրանցվել և լիցենզավորվել է ՀՀ ԿԲ-ի կողմից 09.11.2010թ., գրանցման վկայական թիվ 36, գործում է ք.Երևան, Բուզանդ 7-11 հասցեյում:

1. Վարկային կազմակերպությունը տրամադրում է առևտրային, հիփոթեքային և սպառողական վարկեր իրավաբանական և ֆիզիկական անձանց՝ անշարժ և շարժական գույքի գրավադրմամբ: Վարկերը տրամադրվում են 12 - 24 % տարեկան տոկոսադրույքով, 12 - 42 % փաստացի տոկոսադրույքով, 1 ամսից մինչև 15 տարի մարման ժամկետով:

2. Վարկային կազմակերպության աշխատակիցների միջին ցուցակային թվաքանակը 2023թ. Երրորդ եռամսյակի դրությամբ կազմել է 12 մարդ:

3. Ֆինանսական կազմակերպությունը վերահսկվում է Կենտրոնական բանկի կողմից:

4. Վարկային կազմակերպության ինտերնետային կայքի հասցեն է <https://creditcorp.am/>:

5. Վերոնշյալ կայքում է տեղադրված ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունների ամբողջ փաթեթը:

Գործադիր տնօրեն

Բագրատ Մուշեղյան



Գլխավոր հաշվապահ

Վահե Գրիգորյան

ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (Ձև6)  
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին

30 Սեպտեմբեր 2023թ.  
«Կրեդիտ Կորպ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ



ՀՀ, ք. Երևան, Բուզանդ 7-11, հեռ. +374 (010) 526001

Հազար ՀՀ դրամ

ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	Հաշվետու տարվա միջանկյալ ժամանակաշրջան 01.07.2023թ. 30.09.2023թ.	Նախորդ տարվա միջանկյալ ժամանակաշրջան 01.07.2022թ. 30.09.2022թ.	Հաշվետու տարվա սկզբից մինչև հաշվետու ամսաթիվը 30.09.2023թ. /չստուգված/	Նախորդ տարվա սկզբից մինչև նախորդ տարվա նույն ժամանակաշրջանը 30.09.2023թ. /չստուգված/
Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ	83,659	28,958	117,729	95,976
Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր	(23,175)	(8,193)	(29,033)	(27,912)
<b>Ձուտ տոկոսային եկամուտ</b>	<b>60,484</b>	<b>20,765</b>	<b>88,696</b>	<b>68,064</b>
Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ	(1,036)	4,360	7	9,119
Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով ծախսեր	(161)	(93)	(223)	(217)
Արտարժույթային գործարքներից ստացված զուտ շահույթ/ (վնաս)	(96)	(713)	(6,500)	(69,558)
Այլ գործառնական եկամուտ	358	984	1,161	5,633
<b>Գործառնական եկամուտ</b>	<b>59,549</b>	<b>25,303</b>	<b>83,141</b>	<b>13,041</b>
Վարկերից և այլ փոխառություններից առաջացած կորուստներ	43,133	11,452	20,945	11,756
Ընդհանուր վարչական ծախսեր	(50,257)	(25,909)	(75,663)	(78,739)
Այլ գործառնական ծախսեր	(540)	(283)	(755)	(9,603)
<b>Շահույթ մինչև հարկվելը</b>	<b>51,885</b>	<b>10,563</b>	<b>27,668</b>	<b>(63,545)</b>
Շահութահարկի գծով ծախս /փոխհատուցում/	(8,111)	(2,300)	(18,383)	2,418
<b>Շահույթ հարկումից հետո</b>	<b>43,774</b>	<b>8,263</b>	<b>9,285</b>	<b>(61,127)</b>
<b>Համապարփակ ֆինանսական արդյունք</b>	<b>43,774</b>	<b>8,263</b>	<b>9,285</b>	<b>(61,127)</b>

Հաշվետվությունը վավերացվել է 11.10.2023թ.

Գործադիր տնօրեն

Գլխավոր հաշվապահ

Բազրատ Մուշեղյան

Վահե Գրիգորյան



ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (Ձև 7)  
Ֆինանսական վիճակի մասին  
30 Սեպտեմբեր 2023թ.



«Կրեդիտ Կորպ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ

ՀՀ, ք. Երևան, Բուզանդ 7-11, հեռ. +374 (010) 526001

Հազար ՀՀ դրամ

	ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	Հաշվետու ժամանակաշրջան 30/09/23թ. (չստուգված)	Նախորդ տարվա վերջ 31/12/22թ. (ստուգված)
<b>1</b>	<b>Ակտիվներ</b>		
1.1	Դրամական միջոցներ և բանկային հաշիվներ	3,014	847
1.2	Հաճախորդներին տրված վարկերի և այլ փոխառություններ	1,115,666	917,542
1.4	Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ	6,382	24,291
1.5	Հետաձգված հարկային ակտիվներ	4,739	16,737
1.6	Ստացվելիք տոկոսներ	8,423	5,044
1.7	Այլ ակտիվներ	1,648	4,962
	<b>Ընդամենը ակտիվներ</b>	<b>1,139,872</b>	<b>969,423</b>
<b>2</b>	<b>Պարտավորություններ</b>		
2.1	Բանկերից ստացված փոխառություններ և վարկեր	470,288	281,974
2.2	Ներգրավված փոխառություններ	176,081	195,665
2.3	Պարտավորություններ ՀՀ կառավարության նկատմամբ	7,966	2,464
2.4	Վարձակալության գծով վճարվելիք գումարներ	1,618	16,937
2.7	Պահուստներ	-	-
2.8	Վճարվելիք գումարներ	12,828	13,329
2.9	Վճարվելիք տոկոսներ	2,496	
2.11	Այլ պարտավորություններ	395	139
	<b>Ընդամենը պարտավորություններ</b>	<b>671,672</b>	<b>510,508</b>
<b>3</b>	<b>Կապիտալ</b>		
3	Կանոնադրական կապիտալ	600,000	600,000
3.2	Գլխավոր պահուստ		
	Լրացուցիչ վճարված կապիտալ	4,136	4,136
3.3	Կուտակված շահույթ	(135,936)	(145,221)
	<b>Ընդամենը կապիտալ</b>	<b>468,200</b>	<b>458,915</b>
	<b>Ընդամենը պարտավորություններ և կապիտալ</b>	<b>1,139,872</b>	<b>969,423</b>

Հաշվետվությունը վավերացվել է 11.10.2023թ.

Գործադիր տնօրեն

Բազրատ Մուշեղյան

Գլխավոր հաշվապահ

Վահե Գրիգորյան



**ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (Ձև 8)**  
**Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին**  
**30 Սեպտեմբեր 2023թ.**  
**«Կրեդիտ Կորպ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ**



ՀՀ, ք. Երևան, Բուզանդ 7-11, հեռ. +374 (010) 526001

Հազար ՀՀ դրամ

Սեփական կապիտալի տարրերի անվանումը	Կանոնադրական				Էմիսիոն եկամուտ/վնաս	Գլխավոր պահուստ	Փոխարժեքային տարբերություններ և արտերկրյա վաճառքի համար մատչելի ֆինանսավայրեր	Դրամական հոսքերի հեջավորում	Ոչ ընթացիկ ակտիվների վերագնահատումներից օգուտներ	Լրացուցիչ վճարված կապիտալ	Զբաղիչ շահույթ/վնաս	Ընդամենը	Չվերահսկվող բաժնեմաս	Ընդամենը կապիտալ
	1	2	3	4										
<b>Նախորդ հաշվետու ժամանակաշրջան (I աղյուսակ)</b>														
1. Մնացորդը սախորդ ժամանակաշրջանի սկզբում 01 հունվարի 2022 թ. (ստուգված)	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	4,136	(126,232)	477,904	-	477,904
2. Կապիտալի համալրում														
3. Համապարփակ եկամուտ	-	-	-	-	-	-	-	-	-		(61,127)	(61,127)	-	(61,127)
4. Մասհանումներ գլխավոր պահուստին														
5. Մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում 30 սեպտեմբեր 2022թ. /ստուգված/	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	4,136	(187,359)	416,777	-	416,777
<b>Հաշվետու ժամանակաշրջան (II աղյուսակ)</b>														
6. Մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի սկզբում 01 հունվարի 2023 թ. (ստուգված)	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	4,136	(145,221)	458,915	-	458,915
7. Կապիտալի համալրում														
8. Համապարփակ եկամուտ											9,285	9,285		9,285
9. Մասհանումներ գլխավոր պահուստին														
10. Մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում 30 սեպտեմբեր 2023թ. /ստուգված/	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	4,136	(135,936)	468,200	-	468,200

Հաշվետվությունը վավերացվել է 11.10.2023թ.

Գործադիր տնօրեն  
 Բազրատ Մուշեղյան

Գլխավոր հաշվապահ  
 Վահե Գրիգորյան



**ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (Ձև 9)**  
**Դրամական միջոցների հոսքերի մասին**  
**30 Սեպտեմբեր 2023թ.**  
**«Կրեդիտ Կորպ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ**



ՀՀ, ք. Երևան, Բուզանդ 7-11, հեռ. +374 (010) 526001

Հազար ՀՀ դրամ

ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	Հաշվետու ժամանակաշրջան 30/09/23 /չստուգված/	Նախորդ ժամանակաշրջան 30/09/22 /չստուգված/
<b>1. Դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից</b>		
Դրամական միջոցների գուտ հոսքեր՝ մինչև գործառնական ակտիվների և աատատամոտությունների մոտոնստություն	25,093	17,517
Ստացված տոկոսներ	114,350	97,174
Վճարված տոկոսներ	(25,655)	(28,497)
Ստացված կոմիսիոն գումարներ	7	9,119
Վճարված կոմիսիոն գումարներ	(223)	(217)
Առևտրային նպատակներով պահվող ֆինանսական ակտիվներից օգուտ/(մնաս)	-	-
Արտարժույթի առք ու վաճառքի գործառնություններից օգուտ/(մնաս)	(430)	1,021
Նախկինում դուրս գրված ակտիվների վերադարձ	-	-
Վճարված աշխատավարձ և դրան հավասարեզված այլ վճարումներ	(38,087)	(42,569)
Գործառնական գործունեությունից ստացված այլ եկամուտներ և վճարված այլ ծախսեր	(18,483)	(18,514)
Վճարված շահութահարկ	(6,385)	-
Դրամական հոսքեր գործառնական ակտիվների և պարտավորությունների մոտոնստություններից	<b>(168,803)</b>	<b>(62,218)</b>
Գործառնական ակտիվներում նվազում/ (ավելացում)	<b>(176,559)</b>	<b>(62,404)</b>
այդ թվում՝ ամրոտիզացված արժեքով հաշվառվող վարկերի և մոնետարությունների նմատում/ (ամեատում)	(179,873)	(62,247)
Շահույթ/վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող և իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող արժեքների նմատում/ (ամեատում)	-	-
Ֆինանսական վարձակալության գծով ստացվելիք գումարների նվազում/ (ամեատում)	-	-
այլ գործառնական ակտիվների նվազում/(ավելացում)	3,314	(157)
Գործառնական պարտավորությունների ավելացում (նվազում)	<b>7,756</b>	<b>186</b>
այդ թվում՝ համախորդների նկատմամբ պարտավորությունների ամեատում/(նմատում)	-	-
այլ գործառնական պարտավորությունների ավելացում/(նվազում)	7,756	186
<b>Զուտ դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից</b>	<b>(143,710)</b>	<b>(44,701)</b>
<b>2. Դրամական հոսքեր ներդրումային գործունեությունից</b>		
Այլ անձանց կանոնադրական կապիտալում ներդրումների նվազում (ամեատում)	-	-
Այլ բանկերում տեղաբաշխված ավանդների նվազում (ավելացում)	-	-
Հիմնական միջոցներում և ոչ նյութական ակտիվներում կապիտալ ներդրումների նմատում (ամեատում)	-	-
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերում	192	(219)
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների օտարում	(970)	2,543
<b>Զուտ դրամական հոսքեր ներդրումային գործունեությունից</b>	<b>(778)</b>	<b>2,324</b>
<b>3. Դրամական հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից</b>		
Բանկերից ստացված վարկերի ավելացում (նվազում)	182,907	95,068
Ստացված այլ փոխառությունների ավելացում (նվազում)	(19,919)	(39,194)
Վարձակալության գծով վճարվելիք գումարների ավելացում (նվազում)	(16,201)	(13,630)
Դրամական միջոցների գուտ հոսքեր այլ ֆինանսական գործունեությունից	-	-
<b>Զուտ դրամական հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից</b>	<b>146,787</b>	<b>42,244</b>
Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխության ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա	(133)	318
Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների գուտ աճ/(նվազում)	2,167	185
<b>Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի սկզբում</b>	<b>847</b>	<b>1,857</b>
<b>Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի վերջում</b>	<b>3,014</b>	<b>2,042</b>

Հաշվետվությունը վավերացվել է: 11.10.2023թ.

Գործադիր տնօրեն

Բազրատ Մուշեղյան

Գլխավոր հաշվապահ

Վահե Գրիգորյան

