

**ՀՐԱՊԱՐԱԿՎՈՂ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**  
**Հիմնական տնտեսական նորմատիվների վերաբերյալ**

Ձև 30

Վարկային կազմակերպության անվանումը **«Կրեդիտ Կորպ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ**  
 Ամսաթիվը 01/07/24  
30/09/24



(հազ. դրամ)

| Նորմատիվներ   | Փաստացի մեծությունը | Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի սահմանած նորմատիվի թույլատրելի մեծությունը | Հաշվետու եռամսյակում խախտումների թիվը |
|---|---------------------|---|---------------------------------------|
| 1   | 2                   | 3   | 4                                     |
| Վարկային կազմակերպության կանոնադրական կապիտալի նվազագույն չափը                                    | 600,000             | 150,000   | խախտում առկա չէ                       |
| Շնդհանուր (սեփական) կապիտալի նվազագույն չափը  | 450,122             | 150,000   | խախտում առկա չէ                       |
| Ն1 ընդհանուր կապիտալի և ռիսկով կշռված ակտիվների միջև սահմանային հարաբերակցության նվազագույն չափը. | 21.11%              | 10.00%  | խախտում առկա չէ                       |
| Ն51 պահանջի և գրավի արժեքի սահմանային հարաբերակցության առավելագույն չափի նորմատիվից շեղումը       | 0.00%               | 1,000   | խախտում առկա չէ                       |
| Ն52 պահանջի և գրավի արժեքի սահմանային հարաբերակցության առավելագույն չափի նորմատիվից շեղումը       | 0.00%               | -   | խախտում առկա չէ                       |

Գործադիր տնօրեն  
 Բազրատ Մուշեղյան



Գլխավոր հաշվապահ  
 Վահե Գրիգորյան

ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (Ձև6)  
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին

30 Սեպտեմբեր 2024  
«Կրեդիտ Կորպ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ



ՀՀ, ք. Երևան, Բուզանդ 7-11, հեռ. +374 (010) 526001

Հազար ՀՀ դրամ

| ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ  | Հաշվետու տարվա միջանկյալ ժամանակաշրջան 01/07/24թ. 30/09/24թ. | Նախորդ տարվա միջանկյալ ժամանակաշրջան 01/07/23թ. 30/09/23թ. | Հաշվետու տարվա սկզբից մինչև հաշվետու ամսաթիվը 30/09/24թ. /չստուգված/ | Նախորդ տարվա սկզբից մինչև նախորդ տարվա նույն ժամանակաշրջանը 30/09/23թ. /չստուգված/ |
|--|--|--|--|--|
| Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ                          | 44,047   | 83,659   | 130,777  | 117,729  |
| Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր                              | (16,375)   | (23,175)   | (48,752)   | (29,033)   |
| <b>Զուտ տոկոսային եկամուտ</b>                            | <b>27,672</b>  | <b>60,484</b>  | <b>82,025</b>  | <b>88,696</b>  |
| Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ                | (0)  | (1,036)  | (0)  | 7  |
| Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով ծախսեր                    | (38)   | (161)  | (166)  | (223)  |
| Արտարժույթային գործարքներից ստացված զուտ շահույթ/ (վնաս) | (881)  | (96)   | (19,511)   | (6,500)  |
| Այլ գործառնական եկամուտ                                  | 197  | 358  | 840  | 1,161  |
| <b>Գործառնական եկամուտ</b>                               | <b>26,950</b>  | <b>59,549</b>  | <b>63,188</b>  | <b>83,141</b>  |
| Վարկերից և այլ փոխառություններից առաջացած կորուստներ     | 512  | 43,133   | 11,001   | 20,945   |
| Ընդհանուր վարչական ծախսեր                                | (24,047)   | (50,257)   | (78,135)   | (75,663)   |
| Այլ գործառնական ծախսեր                                   | (208)  | (540)  | (791)  | (755)  |
| <b>Շահույթ մինչև հարկվելը</b>                            | <b>3,207</b>   | <b>51,885</b>  | <b>(4,737)</b>   | <b>27,668</b>  |
| Շահութահարկի գծով ծախս /փոխհատուցում/                    | (6,061)  | (8,111)  | (8,654)  | (18,383)   |
| <b>Շահույթ հարկումից հետո</b>                            | <b>(2,854)</b>   | <b>43,774</b>  | <b>(13,391)</b>  | <b>9,285</b>   |
| <b>Համապարփակ ֆինանսական արդյունք</b>                    | <b>(2,854)</b>   | <b>43,774</b>  | <b>(13,391)</b>  | <b>9,285</b>   |

Հաշվետվությունը վավերացվել է 09.10.2024թ.

Գործադիր տնօրեն  
Կ.Տ.  
Բազրատ Մուշեղյան

Գլխավոր հաշվապահ

Վահե Գրիգորյան



ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (Ձև 7)  
Ֆինանսական վիճակի մասին  
30 Սեպտեմբեր 2024



«Կրեդիտ Կորպ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ

ՀՀ, ք. Երևան, Բուզանդ 7-11, հեռ. +374 (010) 526001

Հազար ՀՀ դրամ

|          | ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ  | Հաշվետու<br>Ժամանակաշրջան<br>30/09/24թ.<br>(չստուգված) | Նախորդ տարվա<br>վերջ 31/12/23թ.<br>(ստուգված) |
|----------|--|--|---|
| <b>1</b> | <b>Ակտիվներ</b>                                    |  |   |
| 1.1      | Դրամական միջոցներ և բանկային հաշիվներ              | 2,506  | 1,623   |
| 1.2      | Հաճախորդներին տրված վարկերի և այլ փոխատվություններ | 1,043,996  | 1,081,588                                     |
| 1.4      | Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ          | 71,470   | 86,930  |
| 1.5      | Հետաձգված հարկային ակտիվներ                        | (5,502)  | 3,167   |
| 1.6      | Ստացվելիք տոկոսներ                                 | 7,902  | 9,219   |
| 1.7      | Այլ ակտիվներ                                       | 1,134  | 5,626   |
|          | <b>Ընդամենը ակտիվներ</b>                           | <b>1,121,506</b>                                       | <b>1,188,153</b>                              |
| <b>2</b> | <b>Պարտավորություններ</b>                          |  |   |
| 2.1      | Բանկերից ստացված փոխառություններ և վարկեր          | 396,673  | 427,903                                       |
| 2.2      | Ներգրավված փոխառություններ                         | 166,605  | 181,183                                       |
| 2.3      | Պարտավորություններ ՀՀ կառավարության նկատմամբ       | 7,668  | 8,929   |
| 2.4      | Վարձակալության գծով վճարվելիք գումարներ            | 74,112   | 83,673  |
| 2.7      | Պահուստներ   | -  | -   |
| 2.8      | Վճարվելիք գումարներ                                | 15,636   | 12,328  |
| 2.9      | Վճարվելիք տոկոսներ                                 | 2,207  | 2,489   |
| 2.11     | Այլ պարտավորություններ                             | 585  | 238   |
|          | <b>Ընդամենը պարտավորություններ</b>                 | <b>663,486</b>   | <b>716,743</b>                                |
| <b>3</b> | <b>Կապիտալ</b>                                     |  |   |
| 3        | Կանոնադրական կապիտալ                               | 600,000  | 600,000                                       |
| 3.2      | Գլխավոր պահուստ                                    |  |   |
|          | Լրացուցիչ վճարված կապիտալ                          | 4,136  | 4,136   |
| 3.3      | Կուտակված շահույթ                                  | (146,116)  | (132,726)                                     |
|          | <b>Ընդամենը կապիտալ</b>                            | <b>458,020</b>   | <b>471,410</b>                                |
|          | <b>Ընդամենը պարտավորություններ և կապիտալ</b>       | <b>1,121,506</b>                                       | <b>1,188,153</b>                              |

Հաշվետվությունը վավերացվել է 09.10.2024թ.

Գործադիր տնօրեն

Գլխավոր հաշվապահ

Բազրատ Մուշեղյան

Վահե Գրիգորյան



**ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (Ձև 8)**  
**Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին**  
**30 Սեպտեմբեր 2024**  
**«Կրեդիտ Կորպ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ**



ՀՀ, ք. Երևան, Բուզանդ 7-11, հեռ. +374 (010) 526001

Հազար ՀՀ դրամ

| Սեփական կապիտալի տարրերի անվանումը   | Կանոնադրական         |                   |              |                      | Փոխարժեքային տարբերություններ արտերկրյա վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական րոտական հոսքերի հեջավորում | Ոչ ընթացիկ ակտիվների վերագնահատումներից օգուտներ | Լրացուցիչ վճարված կապիտալ | Զբաղեցված շահույթ/վնաս | Ընդամենը | Զվերահսկվող բաժնեմաս | Ընդամենը կապիտալ |          |    |          |
|--|----------------------|-------------------|--------------|----------------------|---|--|---------------------------|------------------------|----------|----------------------|------------------|----------|----|----------|
|  | Կանոնադրական կապիտալ | Հետ գնված կապիտալ | Քուտ գումարը | Էմիսիոն եկամուտ/վնաս |   |  |                           |                        |          |                      |                  |          |    |          |
| Հոդվածներ  | 1                    | 2                 | 3            | 4                    | 5   | 6  | 7                         | 8                      | 9        | 10                   | 11               | 12       | 13 | 14       |
| <b>Նախորդ հաշվետու ժամանակաշրջան (I աղյուսակ)</b>                            |                      |                   |              |                      |   |  |                           |                        |          |                      |                  |          |    |          |
| 1. Մնացորդը սախորդ ժամանակաշրջանի սկզբում 01 հունվարի 2023 թ. (ստուգված)     | 600,000              | -                 | -            | -                    | -   | -  | -                         | -                      | -        | 4,136                | (145,221)        | 458,915  | -  | 458,915  |
| 2. Կապիտալի համալրում  |                      |                   |              |                      |   |  |                           |                        |          |                      |                  |          |    |          |
| 3. Համապարփակ եկամուտ  |                      |                   |              |                      |   |  |                           |                        |          |                      | 9,285            | 9,285    |    | 9,285    |
| 4. Մասհանումներ գլխավոր պահուստին  |                      |                   |              |                      |   |  |                           |                        |          |                      |                  |          |    |          |
| 5. Մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում 30 սեպտեմբեր 2023թ. /չստուգված/  | 600,000              | -                 | -            | -                    | -   | -  | -                         | -                      | -        | 4,136                | (135,936)        | 468,200  | -  | 468,200  |
| <b>Հաշվետու ժամանակաշրջան (II աղյուսակ)</b>                                  |                      |                   |              |                      |   |  |                           |                        |          |                      |                  |          |    |          |
| 6. Մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի սկզբում 01 հունվարի 2024 թ. (ստուգված)   | 600,000              | -                 | -            | -                    | -   | -  | -                         | -                      | -        | 4,136                | (132,726)        | 471,410  | -  | 471,410  |
| 7. Կապիտալի համալրում  |                      |                   |              |                      |   |  |                           |                        |          |                      |                  |          |    |          |
| 8. Համապարփակ եկամուտ  |                      |                   |              |                      |   |  |                           |                        |          |                      | (13,391)         | (13,391) |    | (13,391) |
| 9. Մասհանումներ գլխավոր պահուստին  |                      |                   |              |                      |   |  |                           |                        |          |                      |                  |          |    |          |
| 10. Մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում 30 սեպտեմբեր 2024թ. /չստուգված/ | 600,000              | -                 | -            | -                    | -   | -  | -                         | -                      | -        | 4,136                | (146,116)        | 458,020  | -  | 458,020  |

Հաշվետվությունը վավերացվել է 09.10.2024թ.

Գործադիր տնօրեն

Բագրատ Մուշեղյան



Գլխավոր հաշվապահ  
Վահե Գրիգորյան

**ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (Ձև 9)**  
**Դրամական միջոցների հոսքերի մասին**  
**30 Սեպտեմբեր 2024**  
**«Կրեդիտ Կորպ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ**



ՀՀ, ք. Երևան, Բուզանդ 7-11, հեռ. +374 (010) 526001

Հազար ՀՀ դրամ

| ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ   | Հաշվետու ժամանակաշրջան 30/09/24 /չստուգված/ | Նախորդ ժամանակաշրջան 30/09/23 /չստուգված/ |
|---|---|---|
| <b>1. Դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից</b>   |   |   |
| Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր՝ մինչև գործառնական ակտիվների և աատտամոռուությունների փոփոխություն  | <b>29,194</b>                               | <b>25,094</b>                             |
| Ստացված տոկոսներ  | 132,094                                     | 114,350                                   |
| Վճարված տոկոսներ  | (40,595)                                    | (25,655)                                  |
| Ստացված կրմիսիոն գումարներ  | (0)   | 7   |
| Վճարված կրմիսիոն գումարներ  | (166)                                       | (223)                                     |
| Առևտրային նպատակներով պահվող ֆինանսական ակտիվներից օգուտ/(վնաս)   | -   | -   |
| Արտարժույթի առք ու վաճառքի գործառնություններից օգուտ/(վնաս)   | 325   | (430)                                     |
| Նախկինում դուրս գրված ակտիվների վերադարձ  | -   | -   |
| Վճարված աշխատավարձ և դրան հավասարեցված այլ վճարումներ   | (42,908)                                    | (38,087)                                  |
| Գործառնական գործունեությունից ստացված այլ եկամուտներ և վճարված այլ ծանխետ   | (19,572)                                    | (18,483)                                  |
| Վճարված շահութահարկ   | 16  | (6,385)                                   |
| Դրամական հոսքեր գործառնական ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխություններից   | <b>15,421</b>                               | <b>(168,803)</b>                          |
| Գործառնական ակտիվներում նվազում/ (ավելացում)  | <b>13,308</b>                               | <b>(176,559)</b>                          |
| այդ թվում՝ անորտիզացված արժեքով հաշվառվող վարկերի և փոխառությունների նվազում/ (ավելացում)   | 8,816                                       | (179,873)                                 |
| Շահույթ/վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող և իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող ամփեսռռռռռռ նվազում (ավելացում) | -   | -   |
| Ֆինանսական վարձակալության գծով ստացվելիք գումարների նվազում/ (ավելացում)  | -   | -   |
| այլ գործառնական ակտիվների նվազում/(ավելացում)   | 4,492                                       | 3,314                                     |
| Գործառնական պարտավորությունների ավելացում (նվազում)   | <b>2,113</b>                                | <b>7,756</b>                              |
| այդ թվում՝ հաճախորդների նկատմամբ պարտավորությունների ավելացում/(նվազում)  | -   | -   |
| այլ գործառնական պարտավորությունների ավելացում/(նվազում)   | 2,113                                       | 7,756                                     |
| <b>Զուտ դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից</b>   | <b>44,616</b>                               | <b>(143,709)</b>                          |
| <b>2. Դրամական հոսքեր ներդրումային գործունեությունից</b>  |   |   |
| Այլ անձանց կանոնադրական կապիտալում ներդրումների նվազում (ավելացում)   | -   | -   |
| Այլ բանկերում տեղաբաշխված ավանդների նվազում (ավելացում)   | -   | -   |
| Հիմնական միջոցներում և ոչ նյութական ակտիվներում կապիտալ նեռոռումների նվազում (ավելացում)  | -   | -   |
| Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերում  | 146   | 192                                       |
| Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների օտարում   | (292)                                       | (970)                                     |
| <b>Զուտ դրամական հոսքեր ներդրումային գործունեությունից</b>  | <b>(146)</b>                                | <b>(778)</b>                              |
| <b>3. Դրամական հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից</b>  |   |   |
| Բանկերից ստացված վարկերի ավելացում (նվազում)  | (20,861)                                    | 182,907                                   |
| Ստացված այլ փոխառությունների ավելացում (նվազում)  | (4,646)                                     | (19,919)                                  |
| Վարձակալության գծով վճարվելիք գումարների ավելացում (նվազում)  | (18,000)                                    | (16,201)                                  |
| Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր այլ ֆինանսական գործունեությունից   | -   | -   |
| <b>Զուտ դրամական հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից</b>  | <b>(43,507)</b>                             | <b>146,787</b>                            |
| Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխության ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա   | (79)  | (133)                                     |
| Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների զուտ աճ/(նվազում)   | <b>883</b>                                  | <b>2,167</b>                              |
| <b>Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի սկզբում</b>   | <b>1,623</b>                                | <b>847</b>                                |
| <b>Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի վերջում</b>   | <b>2,506</b>                                | <b>3,014</b>                              |

Հաշվետվությունը վավերացվել է 09.10.2024թ.

Գործադիր տնօրեն

Գլխավոր հաշվապահ

Բազրատ Մուշեղյան

Վահե Գրիգորյան





Վարկային կազմակերպության հաշվապահական հաշվառման վարումը և հաշվետվությունների կազմումը իրականացվում է «Հաշվապահական հաշվառման մասին» ՀՀ օրենքի, ՀՀ Միջազգային ստանդարտների և հաշվապահական հաշվառումը կարգավորող իրավական այլ ակտերի համաձայն:

### ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

«Կրեդիտ Կորպ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ն ՓԲԸ-ն գրանցվել և լիցենզավորվել է ՀՀ ԿԲ-ի կողմից 09.11.2010թ., գրանցման վկայական թիվ 36, գործում է ք.Երևան, Բուզանդ 7-11 հասցեյում:

1. Վարկային կազմակերպությունը տրամադրում է առևտրային, հիփոթեքային և սպառողական վարկեր իրավաբանական և ֆիզիկական անձանց՝ անշարժ և շարժական գույքի գրավադրմամբ: Վարկերը տրամադրվում են 12 - 24 % տարեկան տոկոսադրույքով, 12 - 42 % փաստացի տոկոսադրույքով, 1 ամսից մինչև 15 տարի մարման ժամկետով:

2. Վարկային կազմակերպության աշխատակիցների միջին ցուցակային թվաքանակը 2024թ. երրորդ եռամսյակի դրությամբ կազմել է 12 մարդ:

3. Ֆինանսական կազմակերպությունը վերահսկվում է Կենտրոնական բանկի կողմից:

4. Վարկային կազմակերպության ինտերնետային կայքի հասցեն է <https://creditcorp.am/>:

5. Վերոնշյալ կայքում է տեղադրված ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունների ամբողջ փաթեթը:

Գործադիր տնօրեն

Բագրատ Մուշեղյան



Գլխավոր հաշվապահ

Վահե Գրիգորյան